

**ДОГОВОР
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ № 68-ДС**

г. Нижневартовск

«21» 04 2016 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нижневартовска детский сад № 68 «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Градюк Татьяны Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нижневартовская городская детская поликлиника»**, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Загинайко Татьяны Геннадьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии со ст.54 Федерального закона от 21.11.2011 г. № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», ч.3 ст.41 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Министерства здравоохранения РФ от 05.11.2013 года № 822н «Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения в образовательных организациях», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает безвозмездно, а Ссудополучатель принимает во временное пользование следующее имущество:

1.1.1. недвижимое имущество - часть нежилого помещения № 25,27,28, общей площадью 22,7 м², находящееся по адресу: 628602, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Чапаева д. 11 А :

1.1.1.1. встроенное нежилое помещение № 25, площадью 7,4 м² – процедурный кабинет

1.1.1.2. встроенное нежилое помещение № 27 площадью 7,7 м² – кабинет медич. сестры;

1.1.1.3. встроенное нежилое помещение № 28 площадью 7,6 м² – изолятор _____;

1.1.2. движимое имущество (медицинскую мебель, оборудование и инвентарь) согласно приложению № 1 к настоящему договору.

1.2. Имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего договора, будет использоваться Ссудополучателем в целях организации пункта (медицинского кабинета) для оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся (воспитанникам) Ссудодателя, осуществляемой Ссудополучателем на основании лицензии на право осуществления медицинской деятельности от «03» декабря 2015 года № ЛО-86-01-002327, выданной Службой по контролю и надзору в сфере здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2. Обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать по акту приёма-передачи в течение 2 (двух) дней с даты подписания настоящего договора Ссудополучателю Имущество в состоянии с соответствующим санитарным нормам и правилам, требованиям пожарной безопасности, пригодным для оказания медицинской помощи и оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся (воспитанникам).

2.1.2. Производить за свой счет капитальный ремонт здания и внутренний текущий ремонт переданных помещений, своевременную замену и ремонт (при необходимости) переданного оборудования и инвентаря, а также нести все коммунальные расходы и другие расходы на его содержание.

2.1.3. Обеспечить указанные в п.1.1.1. настоящего договора нежилые помещения необходимым медицинским оборудованием, мебелью, в том числе медицинским, хозяйственным инвентарём и другим движимым имуществом, канцелярским принадлежностями, необходимым для оказания первичной медико-санитарной помощи.

2.1.4. В случае аварии, произошедшей при отсутствии вины Ссудополучателя, своевременно принимать все необходимые меры по устранению ее последствий.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Использовать переданное Имущество в соответствии с его назначением, указанным в п.1.2 настоящего договора.

2.2.2. Соблюдать противопожарные правила, а также правила пользования тепловой и электрической энергией.

2.2.3. При обнаружении признаков аварийного состояния санитарно-технического, электрического оборудования, немедленно сообщить об этом Ссудодателю.

2.2.4. Не осуществлять без письменного согласия Ссудодателя перестройку и перепланировку недвижимого имущества.

2.2.5. Не предоставлять Имущество в пользование третьим лицам без согласия Ссудодателя.

2.2.6. Возвратить Имущество после прекращения действия договора Ссудодателю в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

3. Ответственность сторон

3.1. Меры ответственности сторон за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несет ответственность за несоблюдение противопожарных правил в период нахождения на рабочем месте в пределах своей вины.

4. Срок действия договора

4.1. Срок пользования Имуществом определен сторонами следующим образом: с даты заключения договора и действует до «31» декабря 2020 года. Срок действия договора пролонгируется на следующий календарный год, на тех же условиях, если не одна из сторон не направит другой стороне за 30 (тридцать) дней до окончания действия настоящего договора уведомление о расторжении договора.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут до истечения срока, указанного в п. 4.1 настоящего договора, по соглашению сторон, при изменениях в действующем законодательстве, создающих невозможность дальнейших отношений в рамках настоящего договора, либо при наличии оснований, перечисленных в статье 698 Гражданского кодекса Российской Федерации:

4.2.1. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования в случаях, когда Ссудополучатель использует переданное имущество не в соответствии с договором или назначением имущества, не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии, существенно ухудшает состояние имущества, без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу.

4.2.2. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование переданного имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора; если имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования, если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество; при неисполнении Ссудодателем обязанности передать имущество либо его принадлежности и относящиеся к нему документы.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

6. Заключительные положения

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

6.2. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

6.3. К договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 - перечень движимого имущества;
- Приложение № 2 - акт приёма передачи;
- копии паспортов (регистрационных удостоверений на переданное медицинское оборудование;
- копию свидетельства о праве собственности на переданное недвижимое имущество.


7. Адреса и подписи сторон

Ссудодатель:

**Муниципальное автономное дошкольное
Образовательное учреждение города
Нижневартовска детский сад № 68
«Ромашка».**
628602, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Чапаева 11А
Тел/факс (3466) 45-03-00, 46-60-32
E-mail: dou68@bk.ru

Заведующий МАДОУ № 68 «Ромашка»

М.П.


Т.Н.Градюк

Ссудополучатель:

**БУ «Нижневартовская городская детская
поликлиника»**
628609, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Дзержинского, д.8 а.
тел/факс (3466) 42-40-34, 42-40-27
E-mail: dgpnvart@gmail.com

Главный врач

М.П.


Т.Г. Загинайко

**Перечень
движимого особо ценного имущества**

№п/п	наименование	инв. номер	количес тво	год выпуска	балансовая стоимость
1	Ширма медицинская	1060080215	1	2007	3 450,00
2	Холодильник «Indesit»	1060080267	1	2008	10 690,00
3	Стол СИ-2 медиц.2х пол	1060080210	1	2010	5 740,00
4	Стол перфориров	1060080175	1	2005	3 274,50
5	Шкаф медицин.2х ств	1060080216	1	2007	11 450,00
6	Облучатель ультраф. Бак	1040080073	1	2010	12 000,00
7	Облучатель ультраф. Бак	1040080074	1	2010	12 000,00
8	Облучатель ОРУБн	1040080068	1	2009	9 600,00
9	Облучатель ОРУБн	1040080069	1	2009	9 600,00
10	Облучатель ОРУБн	1040080070	1	2009	9 600,00
11	Весы электр. TANINA	1060080176	1	2005	3 607,50
12	Облучатель ОБП -300	1060080209	1	2007	4 710,00
13	Плантограф в комплекте	1060080181	1	2005	4 317,00
14	Ростомер РП	1060080211	1	2007	6 500,00
15	Облучатель ОРУБП-01	1060080219	1	2007	15 300,00
	Итого:		15		121839,00

Ссудодатель:

**Муниципальное автономное дошкольное
Образовательное учреждение города
Нижневартовска детский сад № 68
«Ромашка».**
628602, Тюменская обл.,ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Чапаева 11А
Тел/факс (3466) 45-03-00, 46-60-32
E-mail: dou68@bk.ru

Заведующий МАДОУ № 68 «Ромашка»

М.П.



Т.Н.Градюк

Ссудополучатель:

**БУ «Нижневартовская городская детская
поликлиника»**
628609, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Дзержинского, д.8 а.
тел/факс (3466) 42-40-34, 42-40-27
E-mail: dgpnvart@gmail.com

Главный врач

М.П.



Т.Г. Загинайко

**Перечень
движимого имущества**

1. Список мебели:

№п/п	наименование	инв. номер	количес тво	год выпуска	балансовая стоимость
1.	Стол		2	1999	3708,90
2	Кушетка		1	2010	2133,60
	Итого:				5842,50

2. Список оборудования:

№п/п	наименование	инв. Номер	количеств о	год выпуска	балансовая стоимость
1	Спирометр сухой	1060080298	1	2009	4 200,00
2	Тонومتر автоматический		1	1997	1920,30
3	Роторасширитель		1	1997	1050,00
4	Аппарат Рота		1	1997	2826,30
5	Динамометр		1	1997	2240,00
6	Монитор	1040080055	1	2007	7 500,00
7	Принтер Samsung	1040000003	1	2005	7 215,23
8	Системный блок	2101340000000 2	1	2012	9 890,00
	Итого:		8		36841,53

Ссудодатель:

Муниципальное автономное дошкольное
Образовательное учреждение города
Нижневартовска детский сад № 68
«Ромашка».
628602, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Чапаева 11А
Тел/факс (3466) 45-03-00, 46-60-32
E-mail: dou68@bk.ru

Ссудополучатель:

БУ «Нижневартовская городская детская
поликлиника»
628609, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Дзержинского, д.8 а.
тел/факс (3466) 42-40-34, 42-40-27
E-mail: dgpnvart@gmail.com

Заведующий МАДОУ № 68 «Ромашка»

М.П.

Т.Н.Градюк

Главный врач

М.П.

Т.Г. Загинайко

А К Т

приёма-передачи имущества к договору безвозмездного пользования № 68-ДС от «21» 04 2016 года

г. Нижневартовск

«21» 04 2016 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нижневартовска детский сад № 68 «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице **заведующего Градюк Татьяны Николаевны,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нижневартовская городская детская поликлиника»,** именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача **Загинайко Татьяны Геннадьевны,** действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором безвозмездного пользования № 68 – ДС от «21» 04 2016 года «Ссудодатель» передал, а «Ссудополучатель» принял имущество, а именно:

1.1. недвижимое имущество - нежилые помещения № 25, 27, 28, общей площадью 22,7 м², находящееся по адресу: 6286602, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Чапаева, д.11 А.

1.2. движимое имущество (медицинскую мебель, оборудование и инвентарь) согласно приложению № 1 к настоящему договору.

2. Передаваемое в безвозмездное пользование имущество, указанное в п.1. настоящего акта приёма-передачи находится в исправном состоянии, позволяющем его эксплуатацию в соответствии с целевым назначением, указанным в договоре безвозмездного пользования № 68 – ДС от «21» 04 2016 года

3. Ссудополучатель претензий к Ссудодателю по состоянию и срокам передачи Имущества, указанного в п.1 настоящего акта, не имеет.

4. При проведении приема-передачи Имущества Стороны действовали по доброй воле, не противоречив действующему законодательству и подзаконным актам Российской Федерации.

5. На момент передачи Имущества ни у одной Стороны не было претензий к другой Стороне по поводу каких-либо условий настоящего акта.

6. Подписи Сторон:

Ссудодатель:

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нижневартовска детский сад № 68 «Ромашка».
628602, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Чапаева 11А
Тел/факс (3466) 45-03-00, 46-60-32
E-mail: dou68@bk.ru

Ссудополучатель:

БУ «Нижневартовская городская детская поликлиника»
628609, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Дзержинского, д.8 а.
тел/факс (3466) 42-40-34, 42-40-27
E-mail: dgpnvart@gmail.com

Заведующий МАДОУ № 68 «Ромашка»


Т.Н.Градюк
М.П.

Главный врач


Т.Г. Загинайко
М.П.