

68-ДК
4 ксерч

**ДОГОВОР
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ №**

г. Нижневартовск

« 21 » 07 2017 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нижневартовска детский сад № 68 «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Градюк Татьяны Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нижневартовская городская детская поликлиника», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Загинайко Татьяны Геннадьевны, действующего на основании Устава и лицензии от 13 марта 2017 года № ЛО -86-01-002699, выданной Службой по контролю и надзору в сфере здравоохранения Ханты – Мансийского автономного округа - Югры на «Осуществление медицинской деятельности», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии со ст.54 Федерального закона от 21.11.2011 г. № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», ч.3 ст.41 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Министерства здравоохранения РФ от 05.11.2013 года № 822н «Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения в образовательных организациях», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает безвозмездно, а Ссудополучатель принимает во временное пользование следующее имущество:

1.1.1. недвижимое имущество нежилые помещения, общей площадью 66,3 м², находящиеся по адресу: 628600, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, проезд Восточный д.4:

- встроенное нежилое помещение № 42, площадью 10,9 м² –палата;
- встроенное нежилое помещение № 43, площадью 3,1 м² – умывальная;
- встроенное нежилое помещение № 44, площадью 4,2 м² – сан. узел;
- встроенное нежилое помещение № 50, площадью 11,3 м² – коридор;
- встроенное нежилое помещение № 53, площадью 11,3 м² – палата
- встроенное нежилое помещение № 54, площадью 11,6 м² – медицинская комната
- встроенное нежилое помещение № 55, площадью 5,6 м² - коридор
- встроенное нежилое помещение № 64, площадью 8,3 м² – процедурный кабинет

1.1.2. движимое имущество (медицинскую мебель, оборудование и инвентарь) согласно приложению № 1 к настоящему договору.

1.2. Имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего договора, будет использоваться Ссудополучателем в целях организации пункта (медицинского кабинета) для оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся (воспитанникам) Ссудодателя, осуществляемой Ссудополучателем на основании лицензии на право осуществления медицинской деятельности от 13 марта 2017 года № ЛО -86-01-002699, выданной Службой по контролю и надзору в сфере здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2. Обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать по акту приёма-передачи в течение 2 (двух) дней с даты подписания настоящего договора Ссудополучателю Имущество в состоянии с соответствующим санитарным нормам и правилам, требованиям пожарной безопасности, пригодным для оказания медицинской помощи и оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся (воспитанникам).

2.1.2. Производить за свой счет капитальный ремонт здания и внутренний текущий ремонт переданных помещений, своевременную замену и ремонт (при необходимости) переданного оборудования и инвентаря, а также нести все коммунальные расходы и другие расходы на его содержание.

2.1.3. Обеспечить указанные в п.1.1.1. настоящего договора нежилые помещения необходимым медицинским оборудованием, мебелью, в том числе медицинским, хозяйственным инвентарём и другим движимым имуществом, канцелярским принадлежностями, необходимым для оказания первичной медико-санитарной помощи.

2.1.4. В случае аварии, произошедшей при отсутствии вины Ссудополучателя, своевременно принимать все необходимые меры по устранению ее последствий.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Использовать переданное Имущество в соответствии с его назначением, указанным в п.1.2 настоящего договора.

2.2.2. Соблюдать противопожарные правила, а также правила пользования тепловой и электрической энергией.

2.2.3. При обнаружении признаков аварийного состояния санитарно-технического, электрического оборудования, немедленно сообщить об этом Ссудодателю.

2.2.4. Не осуществлять без письменного согласия Ссудодателя перестройку и перепланировку недвижимого имущества.

2.2.5. Не предоставлять Имущество в пользование третьим лицам без согласия Ссудодателя.

2.2.6. Возвратить Имущество после прекращения действия договора Ссудодателю в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

3. Ответственность сторон

3.1. Меры ответственности сторон за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несет ответственность за несоблюдение противопожарных правил в период нахождения на рабочем месте в пределах своей вины.

4. Срок действия договора

4.1. Срок пользования Имуществом определен сторонами следующим образом: с даты заключения договора и действует до «10» июля 2022года. Срок действия договора пролонгируется на следующий календарный год, на тех же условиях, если не одна из сторон не направит другой стороне за 30 (тридцать) дней до окончания действия настоящего договора уведомление о расторжении договора.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут до истечения срока, указанного в п. 4.1 настоящего договора, по соглашению сторон, при изменениях в действующем законодательстве, создающих невозможность дальнейших отношений в рамках настоящего договора, либо при наличии оснований, перечисленных в статье 698 Гражданского кодекса Российской Федерации:

4.2.1. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования в случаях, когда Ссудополучатель использует переданное имущество не в соответствии с договором или назначением имущества, не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии, существенно ухудшает состояние имущества, без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу.

4.2.2. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование переданного имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора; если имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования, если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество; при неисполнении Ссудодателем обязанности передать имущество либо его принадлежности и относящиеся к нему документы.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

6. Заключительные положения

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

6.2. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

6.3. К договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 - перечень движимого имущества;
- Приложение № 2 - акт приёма передачи;
- копии паспортов (регистрационных удостоверений на переданное медицинское оборудование;
- копию свидетельства о праве собственности на переданное недвижимое имущество.

7. Адреса и подписи сторон

Ссудодатель:

Муниципальное автономное
дошкольное образовательное учреждение
города Нижневартовска детский сад №68
«Ромашка»,
628602 Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Чапаева д. 11 А
тел/факс(3466) 45-03-00, 42-55-42
E-mail:dou68@bk.ru

Заведующий



Т.Н.Градюк

М.П.

Ссудополучатель:

БУ «Нижневартовская городская детская
поликлиника»
628609, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Дзержинского, д.8 а.
тел/факс (3466) 42-40-34, 42-40-27
E-mail: dgpnvart@gmail.com

Главный врач



М.П.

Т.Г. Загинайко

**Перечень имущества,
подлежащего передаче в безвозмездное пользование МБУ «ДГП»**

1. Список мебели:

№ п/и	наименование	инв.номер (код учета)	количество	год выпуска	балансовая стоимость
1.	Кушетка медицинская	410134000000243	1	2016	3360,00
2	Кушетка медицинская	41034000000244	1	2016	3360,00
3	Кушетка медицинская	410134000000245	1	2016	3360,00
	Ширма медицинская 3-х секционная	410134000000246	1	2016	5428,00
	Шкаф металлический медицинский	410134000000247	1	2016	11682,00
	Шкаф металлический медицинский	410134000000248	1	2016	11682,00
	Шкаф для документов медицинский	410134000000249	1	2016	6136,00
	Шкаф для документов медицинский	410134000000250	1	2016	6136,00
	Стол инструментальный	410134000000251	1	2016	5074,00
	Стол инструментальный	410134000000252	1	2016	5074,00
	Стол инструментальный	410134000000253	1	2016	5074,00
	Носилки складные		1	2016	1180,00
	Кресло «Престиж»		4	2016	8024,00
	Холодильник фармацевтический ХФ-250-3 «ПОЗИС»	410134000000261	1	2016	28890,00
	Холодильник фармацевтический ХФ-140 «ПОЗИС»	410134000000241	1	2016	25200,00
	Холодильник фармацевтический ХФ-140 «ПОЗИС»	410134000000262	1	2016	25200,00
	Стол лабораторный	410134000000264	1	2016	8496,00
	Стол лабораторный	410134000000265	1	2016	8496,00
	Стол компьютерный	410134000000695	1	2016	4720,00
	Стол компьютерный	410134000000696	1	2016	4720,00
	Шкаф для одежды	410134000000697	1	2016	9086,00
	Шкаф для одежды	410134000000698	1	2016	9086,00
	Холодильник INDESIT	410134000000234	1	2016	22400,00
	Итого:		26		221864,00

2. Список оборудования:

№п/п	наименование	инв.номер (код учета)	количество	год выпуска	балансовая стоимость
1.	Облучатель ОРУБ -3 «КронТ» настенный	410134000000238	1	2016	10800,00
2	Облучатель ОРУБ -3 «КронТ» настенный	410134000000239	1	2016	10800,00
3.	Облучатель ОРУБ -3 «КронТ» настенный	410134000000240	1	2016	10800,00
	Облучатель ОРУБ -3 «КронТ» настенный	410134000000254	1	2016	10800,00
	Облучатель ОРУБ -3 «КронТ» настенный	410134000000255	1	2016	10800,00
4.	Облучатель рециркулятор ультрафиолетовый бактерицидный ОРУБ -3-3 «КРОНТ»(передвижной)	410134000000256	1	2016	12019,00
5.	Облучатель рециркулятор ультрафиолетовый бактерицидный ОРУБ -3-3 «КРОНТ»(передвижной)	410134000000257	1	2016	12019,00
	Облучатель рециркулятор ультрафиолетовый бактерицидный ОРУБ -3-3 «КРОНТ»(передвижной)	410134000000258	1	2016	12019,00
	Облучатель рециркулятор ультрафиолетовый бактерицидный ОРУБ -3-3 «КРОНТ»(передвижной)	410134000000259	1	2016	12019,00
	Осветитель таблиц для исследования остроты зрения	410134000000260	1	2016	4130,00
6.	Облучатель бактерицидный ОБН-150		4	2016	8800,00
7	Ростомер РЭП	410134000000242	1	2016	26530,00
8	Динамометр ручной детский	4100134000000305	1	2016	5102,50
9	Динамометр ручной детский	4100134000000306	1	2016	5102,50
10	Динамометр ручной детский	4100134000000307	1	2016	5102,50
11	Динамометр ручной детский	4100134000000308	1	2016	5102,50
12	Аппарат Ротта		1	2016	
13	Секундомер	4100134000000309	1	2016	4810,00
14	Оториноскоп с набором воронок	4100134000000310	1	2016	10286,90
15	Грязезащитный коврик		1	2016	1 050,00
16	Термоконтейнер		1	2016	2 826,30

17	Емкость для дезинфицирующих средств		10	2016	2 240,00
18	Плантограф	4100134000000312	1	2016	4615,00
19	Термоконтейнер для транспортировки медицинских иммунобиологических препаратов		1	2016	1495,00
20	Жгут резиновый		2		
21	Травматологическая укладка	410134000000313	1	2016	46410,00
22	Механический тонометр		1	2016	825,00
23	Тонометр с детской манжеткой		2	2016	2795,00
24	Стетофонендоскоп		2	2016	299,00
25	Корнцанг медицинский		1	2016	650,00
26	Термометр медиц		160	2016	36400,00
27	Аппарат искусственной вентиляции легких Амбу	4100134000000314	1	2016	3380,00
28	Аппарат искусственной вентиляции легких Амбу	4100134000000311	1	2016	3329,30
29	Светильник медицинский	4101360000000554	1	2016	3900,00
30	Емкость не прокалываемый контейнер		20	2016	12350,00
31	Дозатор для жидкого мыла		10	2016	27794,00
32	Диспенсер		5	2016	7800,00
33	Воздуховод для проведения искусственного дыхания способом «рот в рот»		20		3120,00
34	Бикс мален.		2	2016	1703,00
35	Бикс больш.		2	2016	4147,00
36	Монитор Samsung	4101340000000236	1	2016	11896,09
37	МФУ	4101340000000266	1	2016	10776,58
38	Системный блок	4101340000000237	1	2016	27750,00
	Итого:				

Ссудодатель:

МАДОУ г. Нижневартовска ДС №68 «Ромашка»

628602 ХМАО-Югра, Тюменская область
г. Нижневартовск, ул. Чапаева д. 11 А
Тел./факс 8 (3466) 45-03-00, 42-55-42,
E-mail: dou68@bk.ru

Заведующий



Т.Н. Градюк

М. П.

Ссудополучатель:

БУ «Нижневартовская городская детская поликлиника»

628609, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г. Нижневартовск, ул. Дзержинского, д. 8 а.
тел/факс (3466) 42-40-34, 42-40-27
E-mail: dgpnvart@gmail.com

Главный врач



Т.Г. Загинайко

М.П.

А К Т
приёма-передачи имущества к договору безвозмездного пользования № 68 ДС от «24» 07 2017 года

г. Нижневартовск

« » 2017 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нижневартовска детский сад № 68 «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Градюк Татьяна Николаевна, действующего на основании устава, с одной стороны, и бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нижневартовская городская детская поликлиника», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Загинайко Татьяны Геннадьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором безвозмездного пользования № 68 ДС от «24» 07 2017 года «Ссудодатель» передал, а «Ссудополучатель» принял имущество, а именно:

1.1. недвижимое имущество - нежилые помещения № 42,43,44,50,53,54,55,64 общей площадью 66,3 м², находящиеся по адресу: 628600, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, проезд Восточный д.4

1.2. движимое имущество (медицинскую мебель, оборудование и инвентарь) согласно приложению № 1, к настоящему договору.

2. Передаваемое в безвозмездное пользование имущество, указанное в п.1. настоящего акта приёма-передачи находится в исправном состоянии, позволяющем его эксплуатацию в соответствии с целевым назначением, указанным в договоре безвозмездного пользования № 68 ДС от «24» 07 2017 года.

3. Ссудополучатель претензий к Ссудодателю по состоянию и срокам передачи Имущества, указанного в п.1 настоящего акта, не имеет.

4. При проведении приема-передачи Имущества Стороны действовали по доброй воле, не противоречив действующему законодательству и подзаконным актам Российской Федерации.

5. На момент передачи Имущества ни у одной Стороны не было претензий к другой Стороне по поводу каких-либо условий настоящего акта.

6. Подписи Сторон:

Ссудодатель:


МАДОУ г.Нижневартовска ДС №68 «Ромашка»
628602 ХМАО-Югра, Тюменская область
г. Нижневартовск, ул. Чапаева д. 11 А
Тел./факс 8 (3466) 45-03-00, 42-55-42,
E-mail:dou68@bk.ru

Ссудополучатель:

БУ «Нижневартовская городская детская поликлиника»
628609, Тюменская обл., ХМАО-Югры,
г.Нижневартовск, ул. Дзержинского, д.8 а.
тел/факс (3466) 42-40-34, 42-40-27
E-mail: dgpnavart@gmail.com


Заведующий

М. П.


Т.Н.Градюк

Главный врач

М. П.


Т.Г. Загинайко